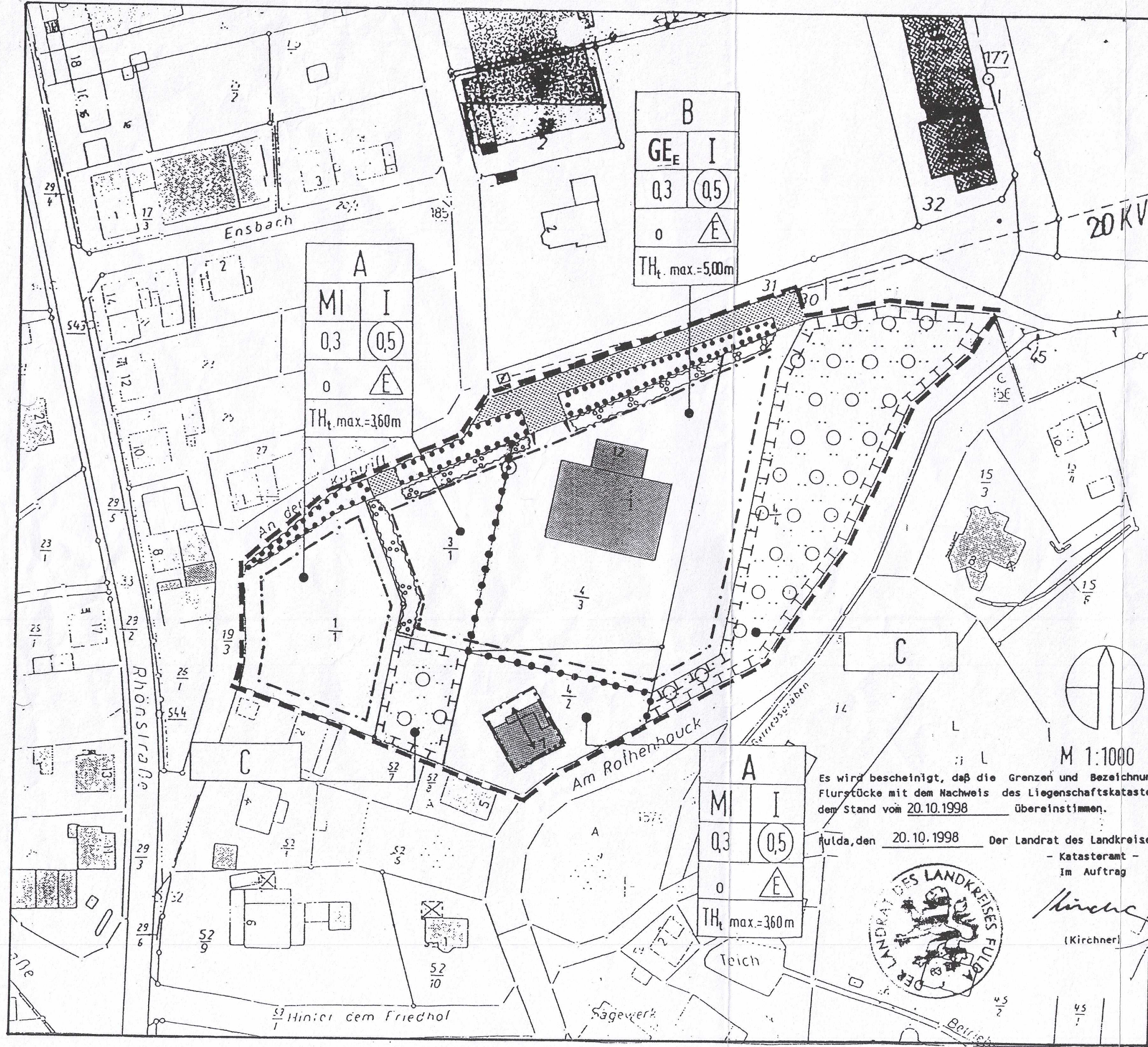




STADT TANN (RHÖN)

BEBAUUNGSPLAN NR. 9 "AN DER KUHTRIFT"

1. ÄNDERUNG

Diese Bebauungsplanänderung wird
vorgenommen auf Grundlage von:

1. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO)
3. Planzeichenverordnung (PlanZVO)
4. Hess. Bauordnung (HBO)

in der zum Zeitpunkt der öffentlichen
Auslegung neuesten Fassung.

ZEICHNERISCHE UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Soweit diese Bebauungsplanänderung ge-
genüber dem rechtskräftigen Bebauungsplan
Nr. 9 ändernde Festsetzungen trifft, werden
diejenigen des Bebauungsplanes Nr. 9
ersetzt. Alle anderen Festsetzungen des
Bebauungsplans Nr. 9 bleiben uneinge-
schränkt erhalten.

GE_E

Gewerbegebiet mit
Nutzungseinschränkungen
(§§ 8 + 1 (5) BauNVO)

Innerhalb des Gewerbegebietes wird ein aus-
breitungswirksamer, flächenbezogener
Schalleistungspegel (L_W) von maximal

60 dB(A) pro qm tagsüber und

45 dB(A) pro qm nachts

festgesetzt.

Der zulässige ausbreitungswirksame Gesamt-
schalleistungspegel L_W eines Betriebes mit
der Flächengröße s in qm errechnet sich aus
dem flächenbezogenen Schalleistungspegel
 $L_{W''}$ wie folgt:

$$L_W = L_{W''} + 10 \lg (s \text{ qm} / 1 \text{ qm})$$

Verfahrensvermerke:

1. Aufstellungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 27.03.1998 die Aufstellung der 1. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 9 "An der Kuhtrift" beschlossen.

Tann (Rhön) 21. Aug. 2000

Der Bürgermeister

2. Öffentliche Auslegung

Der Planentwurf hat in der Zeit vom 09.11.1998 bis 11.12.1998 öffentlich ausgelegen. Die Be-
kannmachung der Planauslegung war am 30.10.1998 erfolgt.

Tann (Rhön) 21. Aug. 2000

Der Bürgermeister

3. Beschluss

Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 "An der Kuhtrift" wurde durch die Stadt-
verordnetenversammlung am 24.09.1999 als Satzung beschlossen.

Tann (Rhön) 21. Aug. 2000

Der Bürgermeister

4. Bekanntmachung

Der Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 "An der Kuhtrift" wurde am
25.08.2000 gem. §6(5) BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Damit ist die 1. Änderung des
Bebauungsplans Nr. 9 "An der Kuhtrift" inkraftgetreten.

Tann (Rhön) 25. Aug. 2000

Der Bürgermeister



Übersichtsplan

ohne Maßstab

STADT TANN (RHÖN)

BEBAUUNGSPLAN NR. 9 "AN DER KUHTRIFT"

1. ÄNDERUNG

22.08.2000

Herget und Wienröder · Landschafts- und Städtebauarchitekten
Theilring 32 · 36124 Eichenzell · Telefon 06656 / 50028 -fax 50029